UBYTOVACÍ A ORGANIZAČNÍ ŘÁD

Ubytovací řád pro ubytovací zařízení:
UBYTOVÁNÍ LITOVEL s.r.o.
Sídlo: Wolkerova 1585/5, 796 01 Prostějov
IČO: 109 78 704
Odpovědná osoba: Petr Šiler
Telefon: +420 777 803 379
email: info@apartmany-pricna.cz
ve smyslu ustanovení § 754 a násl. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

Ustanovení tohoto ubytovacího řádu je povinen dodržovat každý ubytovaný v ubytovacím zařízení na adrese: Příčná 1321/7B, Litovel. Provozovatel: UBYTOVÁNÍ LITOVEL s.r.o. Sídlo: Wolkerova 1585/5, 796 01 Prostějov. IČO: 109 78 704 (dále provozovatel).

1. Ubytovaný má právo po sjednanou dobu ubytování užívat prostory, které mu byly k ubytování přiděleny včetně jejich vybavení, jakož i společné prostory.
2. V celé, objektu je **POVINNOST DODRŽOVAT ČISTOTU A POŘÁDEK.**
3. V celém objektu platí **PŘÍSNÝ ZÁKAZ KOUŘENÍ** a manipulace s otevřeným ohněm. V případě, že ubytovaný host toto ustanovení nedodrží, je povinen uhradit v hotovosti smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto zákazu.
4. **PŘÍSNÝ ZÁKAZ s manipulací kouřových čidel** instalovaných na jednotlivých pokojích a chodbách. V případě, že ubytovaný host toto ustanovení nedodrží, je povinen uhradit v hotovosti smluvní pokutu 2000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto zákazu.
5. Ubytovaný host je povinen:
    a. Užívat prostory přidělené mu k ubytování řádně a neprovádět bez předchozí domluvy s provozovatelem jakékoliv změny.
    b. Nelepit na zeď plakáty a nezatloukat hřebíky do zdí, příp. skříní apod.
    c. Nepoškozovat vybavení ubytovacího zařízení, ať už úmyslně nebo z nedbalosti. Za škody způsobené na zařízení a majetku odpovídá ubytovaný dle platných předpisů. Ubytovatel má právo vyžadovat náhradu škody způsobenou úmyslně nebo z nedbalosti. O každé takové jednotlivé škodě bude sepsán protokol o škodě.
    d. Dodržovat předpisy protipožární, bezpečnostní, hygienické a ekologické, pokyny pro užívání elektrických spotřebičů, vodovodního a elektrického zařízení.
    e. Při každém odchodu ze společných prostor zhasnout světla.
    f. V apartmánu překontrolovat uzavření vodovodních uzávěrů a zavřít dveře.
6. Ubytovaný je povinen chovat se v ubytovacích prostorách i v domě, zejména v době **OD 22.00 HOD DO 6.00 HOD TAK, ABY NERUŠIL KLID OSTATNÍCH UBYTOVANÝCH.**

7. V případě, že i přes výstrahu závažným způsobem porušuje ubytovací řád, může být ubytovatel i před uplynutím dohodnuté doby ubytování zrušit nebo odstoupit od smlouvy, která byla uzavřena.
8. **Ubytovatel neodpovídá za případné ztráty či škody na majetku ubytovaných.**
9. V případě vlastní TV či rádiového přijímače host prohlašuje, že má řádně zaplacené poplatky za rádiové a televizní vysílání.
10. Do prostor ubytovacího zařízení je přísně zakázáno vnášet hořlaviny, chemikálie včetně omamných látek a výbušniny, včetně zábavní pyrotechniky, zbraně a podobné životu nebezpečné předměty.
11. Porušení tohoto ubytovacího řádu může být řešeno pokutou ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto ubytovacího řádu, nebo okamžitým vypovězením ubytování ze strany ubytovatele bez nároku vrácení poplatku za ubytování.
12. Každou zjištěnou závadu na pokoji či v prostorách ubytovny je třeba ihned oznámit provozovateli, aby mohlo dojít k co nejrychlejšímu odstranění závady.
13. Provozovatel ubytování si vyhrazuje právo podmínky pro ubytování a provoz ubytovny kdykoliv měnit či doplnit a stávající nájemníky o tomto kroku vhodným způsobem informovat.

Ubytovací a organizační řád je platný od 1.8.2026